Neuquén, de de 2019

A la Gerencia de Créditos del IADEP

Cr. Cristian Ceballos

Bahía Blanca 227

Neuquén Capital

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de solicitar financiamiento por la suma de pesos……………….. ($..................), importe que será destinado integra y exclusivamente al destino indicado en el proyecto que se agrega formando parte de la presente, y cuyos datos, información y demás circunstancias consignadas son verdaderas y ciertas, firmando el/los suscrito/s cada una de sus fojas.

Así mismo, declaro:

* Que el proyecto fue realizado siguiendo los lineamientos de la guía de formulación de proyectos propuesta por el IADEP.
* Conocer y aceptar las condiciones generales y particulares a que se ajusta el financiamiento.
* Conocer y aceptar que independientemente de los plazos de gracia y de amortización del capital y la frecuencia de amortización solicitados, las condiciones finales del crédito surgirán del análisis efectuado por el IADEP en función de las características del proyecto propuesto.
* Que habré de aportar todos los recursos adicionales necesarios para la completa e ininterrumpida ejecución del proyecto.
* Que se habrán de facilitar las inspecciones y proporcionar los informes en las formas y la oportunidad que las partes consideren pertinentes.
* Que si la garantía ofrecida es un inmueble, el IADEP no aceptará el mismo si tuviere gravámenes, interdicciones, anotaciones judiciales, y cualquier otra situación fáctica y/o jurídica que pueda afectar la entidad económica y jurídica del bien, tales como servidumbres, bien de familia, embargos, deudas impositivas y contratos de locación; si tuviese constituido un derecho real de usufructo, deberá estar extinto o cancelado; y si perteneciere en condominio a varios titulares, todos deberán suscribir la escritura de hipoteca.
* Que si la garantía es sobre bienes a adquirir con el crédito, el IADEP no aceptará bienes de producción internacional (salvo que no exista producción nacional de dicho bien o sustituto, en cuyo caso deberá asegurarse la disponibilidad del bien para su compra); y tampoco aceptará bienes ensamblados que no puedan registrarse.

FIRMA: ACLARACIÓN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

D.N.I.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_